

Revenu Location

ANNÉE: _____

Nom: _____

Date de début : _____ JJ/MM/AAAA

**** si vous êtes un nouveau client fournir le T776 de l'an dernier**

Date de fin : _____ JJ/MM/AAAA

Avez-vous des co-propriétaires ? OUI NON Votre Part % _____

Co-Propriétaire: _____ NAS _____ Part % _____

Co-Propriétaire: _____ NAS _____ Part % _____

Coordonnées de l'immeuble

Adresse : _____ Demeurez-vous dans l'immeuble loué OUI NON

Ville : _____ si oui, quel est le % d'occupation _____

Code postal : _____ Province : _____

Avez vous acquis l'immeuble loué en 2024 ? oui non

Si oui, fournir les informations et documents suivants: Date achat : _____ Coût achat : _____

Acte notarié/mémoire de répartition _____ Taxes de mutation _____

Coûts notaire/Inspection/Evaluateur _____ Autres coûts reliés à l'achat _____

REVENU

Nombre de logement à louer _____ **Loyer brut annuel** _____

Autres revenus _____

Avez-vous eu des logements vacants en 2024 OUI NON

Dépenses

Dépenses	Dépenses totales	Partie personnelles	Notes
Publicité	_____	_____	
Assurance	_____	_____	
Intérêts hypothécaires	_____	_____	
Frais de bureau	_____	_____	
Frais juridiques	_____	_____	
Frais comptables/honoraires professionnels	_____	_____	
Frais de gestion / administration	_____	_____	
Entretien réparation (partie commune)	_____	_____	
Entretien réparation (partie locative)	_____	_____	
Taxes municipales et scolaires	_____	_____	
Frais de voyage / déplacement	_____	_____	
Services publics (commun)	_____	_____	
Services publics (locataire)	_____	_____	
Paysagement / déneigement	_____	_____	
Frais de condo :	_____	_____	
Autres précisez :	_____	_____	

Immobilisations acquises au cours de l'année 2024

Date (JJ/MM/AAAA)

Montant \$

_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Identification Main-d'œuvre - Travaux

NAS / TVQ

Montant \$

_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Signature : _____

Date : _____ JJ/MM/AAAA